

Республика Крым

Краснопереконский район
Воинский сельский совет

8 сессия 1 созыва

РЕШЕНИЕ

от 29 декабря 2014 г.

с. Воинка

№ 44

О внесении изменений в решение
4 сессии 1 созыва
от 28.11.2014г. №17

В соответствии со ст. 65 гл. X Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ (с изменениями и дополнениями), ст. ст. 392, 394, 395 гл. 31 р. X Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 г. № 117-ФЗ (с изменениями и дополнениями), п. 2 ч. 1 ст. 16 Федерального закона Российской Федерации от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (с изменениями и дополнениями), Законом Республики Крым от 21.08.2014 г. № 54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым» (с изменениями и дополнениями), ст. 11 Закона Республики Крым от 31.07.2014 г. № 38-ЗРК «Об особенностях регулирования имущественных и земельных отношений на территории Республики Крым» (с изменениями и дополнениями), Уставом Воинского сельского поселения, Федеральным Законом Российской Федерации от 04.10.2014 ода № 284-ФЗ « О внесении изменений в статьи 12 и 85 части первой и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и признании утратившим силу Закона Российской Федерации «О налогах на имущество физических лиц», с целью регулирования земельных отношений, определения налоговой базы и установлении ставок земельного налога, взимаемого за пользование земельными участками, Воинский сельский совет:

РЕШИЛ:

Внести изменение в решение 4 сессии 1 созыва Воинского сельского совета от 28.11.2014г. №17 изложив подпункт 7.1. пункта 7 и пункты 9,10 и 11 решения в следующей редакции:

7. Установить следующий порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу:

7.1. В течение налогового периода налогоплательщики - организации уплачивают авансовые платежи по земельному налогу в срок **до 30 апреля, 30 июля, 30 октября**. Налог, подлежащий уплате по истечении налогового периода, уплачивается не позднее 20 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом, налоговые декларации по налогу предоставляются налогоплательщиками не позднее 01 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

9. До 1 января года, следующего за годом утверждения на территориях Республики Крым и города федерального значения Севастополя результатов массовой кадастровой оценки земельных участков, налоговая база в отношении земельных участков, расположенных на территориях указанных субъектов Российской Федерации, определяется на основе

нормативной цены земли, установленной на 1 января соответствующего налогового периода органами исполнительной власти Республики Крым и города федерального значения Севастополя.

Установить, что льготы, установленные в соответствии со статьей 395 Налогового кодекса Российской Федерации, действуют в полном объеме для:

- инвалидов I и II групп инвалидности;
- органов местного самоуправления, муниципальных учреждений - в отношении земельных участков, используемых ими для непосредственного выполнения возложенных на них функций и осуществления уставной деятельности;
- религиозных организаций – в отношении принадлежащих им земельных участков, на которых расположены здания, строения и сооружения религиозного и благотворительного назначения;
- организаций - участников свободной экономической зоны - в отношении земельных участков, расположенных на территории свободной экономической зоны и используемых в целях выполнения договора об осуществлении деятельности в свободной экономической зоне, сроком на три года с месяца возникновения права собственности на каждый земельный участок;

Согласно ст. 7 Федерального закона от 29 ноября 2014 г. №379-ФЗ, нормативные правовые акты Республики Крым и города федерального значения Севастополя об утверждении нормативной цены земли, принятые и опубликованные до 31 декабря 2014 года, применяются для целей определения налоговой базы по земельному налогу за налоговый период 2015 года.

10. Налоговая база уменьшается на не облагаемую налогом сумму в размере **10000 рублей** на одного налогоплательщика в отношении земельного участка, находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении категории налогоплательщиков указанных в п.5 ст.391 Налогового кодекса РФ (с учетом изменений согласно Закона Российской Федерации от 04.10.2014г. №284-ФЗ).

В случае если налогоплательщику, указанных в п.5 ст.391 Налогового кодекса РФ, принадлежат на праве собственности, или праве постоянного (бессрочного) пользования, или на праве пожизненного наследуемого владения несколько земельных участков разрешенного использования:

- одного вида;
- различных видов,

льгота предоставляется в отношении одного земельного участка по каждому виду разрешенного использования по выбору налогоплательщика.

Налоговые льготы, установленные настоящей статьей, не распространяются на земельные участки (части, доли земельных участков), сдаваемые в аренду.

Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы, должны представить документы, подтверждающие такое право в налоговые органы по месту нахождения земельного участка, признаваемого объектом налогообложения в соответствии со статьей 389 Налогового кодекса Российской Федерации.

В случае возникновения (утраты) до окончания налогового периода права на льготы, налогоплательщики предоставляют в налоговые органы, по месту нахождения земельного участка, признаваемого объектом налогообложения, документы, подтверждающие возникновение (утрату) данного права.

11. Порядок и сроки представления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на налоговые льготы или на уменьшение налоговой базы в соответствии со ст. 391 Налогового кодекса Российской Федерации:

- документы, подтверждающие право на налоговые льготы или на уменьшение налоговой базы, представляются налогоплательщиками в налоговый орган по месту нахождения

земельного участка, признаваемого объектом налогообложения, в срок не позднее 1 февраля года, являющегося налоговым периодом;

- в случае возникновения (утраты) у налогоплательщика в течение налогового (отчетного) периода права на налоговые льготы или на уменьшение налоговой базы налогоплательщик обязан в течение 1 месяца после возникновения (утраты) указанного права уведомить об этом налоговый орган по месту нахождения земельного участка.

Председатель Воинского сельского совета-
глава администрации Воинского сельского поселения

Е.В. Максимова